



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗУНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 февраля 2017 года
п. Глазуновка

№ 49

Об утверждении Положения "Об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства на территории Глазуновского района Орловской области"

В соответствии с пунктом 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Глазуновского района Орловской области, администрация Глазуновского района Орловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение "Об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства на территории Глазуновского района Орловской области" согласно приложению.

2. Организационному отделу (М. В. Дьячук) настоящее постановление обнародовать в установленном порядке и обеспечить размещение на официальном сайте Глазуновского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района



А.А.Осин

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРИЧИН НАРУШЕНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОТНОШЕНИИ
ОБЪЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГЛАЗУНОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1. Положение "Об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства на территории Глазуновского района Орловской области" (далее - Положение) регулирует вопросы организации и проведения расследования причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства (индивидуальные жилые дома, хозяйственные постройки, индивидуальные гаражи, инженерные сети и т.п.) и распространяется на случаи причинения незначительного вреда имуществу физических и юридических лиц.

2. Размер ущерба имуществу определяется для физических лиц и юридических лиц в полном объеме.

3. Положение разработано в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](#) Орловской области.

4. Понятия и термины, применяемые в настоящем положении, если не оговорено иное, полностью соответствуют понятиям и терминам; применяемым в Градостроительном [кодексе](#) Российской Федерации.

5. Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения незначительного вреда имуществу физических или юридических лиц в отношении объектов индивидуального жилищного строительства устанавливаются технической комиссией, созданной распоряжением администрации Глазуновского района Орловской области.

2. Порядок формирования технической комиссии

1. Комиссия не является постоянно действующим органом и формируется в каждом отдельном случае нарушения законодательства о градостроительной деятельности в течение 10 дней с момента обращения физического или юридического лица.

2. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Орловской области, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, настоящим положением и иными документами, регламентирующими градостроительную деятельность.

3. Состав комиссии формируется из начальника отдела архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации района, начальника юридического отдела администрации района, начальника организационного отдела администрации района, а также (по согласованию) - из числа депутатов Глазуновского районного Совета народных депутатов Орловской области, специалистов управления МЧС по Орловской области, Роспотребнадзора.

4. Численный состав должен быть нечетным. Секретарем комиссии назначается специалист отдела архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства администрации района, который не входит в ее состав.

5. В процессе работы комиссии могут привлекаться квалифицированные эксперты при необходимости проведения дополнительных экспертиз. Порядок участия экспертов и оплаты их труда устанавливается главой администрации Глазуновского района Орловской области в соответствии с действующим законодательством.

6. Комиссию возглавляет ее председатель, который руководит ее деятельностью, при его отсутствии - заместитель председателя. Председателем комиссии является глава администрации, курирующий вопросы градостроительной деятельности.

3. Полномочия комиссии и регламент ее работы

1. Комиссия имеет право:

- взаимодействовать с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями по вопросам, относящимся к ее компетенции;
- запрашивать в установленном порядке необходимую информацию у перечисленных выше субъектов по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

2. Регламент работы комиссии утверждается ее председателем.

3. Члены комиссии имеют равные права при обсуждении рассматриваемых вопросов.

4. Решение комиссии принимается открытым голосованием большинством голосов. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

5. Решение комиссии считается правомочным при наличии двух третей состава комиссии.

4. Порядок проведения расследования причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности

1. Для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности заинтересованное физическое или юридическое лицо, если вред жизни или здоровью, а также значительный вред не причинен, обращается с письменным заявлением на имя главы администрации Глазуновского района Орловской области с изложением своих требований в произвольной форме.

2. Комиссия устанавливает причину нарушения законодательства о градостроительной деятельности, но не принимает мер по привлечению к ответственности.

3. Комиссия может в ходе проведения расследования информировать административную комиссию администрации Глазуновского района Орловской области, правоохранительные органы о выявленных нарушениях.

4. Максимальный срок проведения расследования не должен превышать одного месяца.

5. По итогам установления причин нарушения законодательства комиссия составляет заключение, утверждаемое председателем комиссии. Заключение содержит выводы:

- о причинах нарушения законодательства, в результате которого был причинен незначительный вред имуществу физических и юридических лиц, и его размер;

- об обстоятельствах, указывающих на виновность лиц;

- о необходимых мерах по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

6. Заключение комиссии направляется:

- заявителю (физическому или юридическому лицу);
- лицам, признанным виновными в нарушении законодательства о градостроительной деятельности;

- отделу архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства администрации Глазуновского района Орловской области.

7. Заключение комиссии подлежит опубликованию в районной газете "Приокская Нива" и может быть размещено на официальном сайте в сети Интернет.

8. Заключение может служить основанием для обращения в суд по компенсации причиненного вреда.

5. Контроль за исполнением положения

1. Контроль за исполнением положения осуществляет отдел архитектуры, и жилищно- коммунального хозяйства администрации Глазуновского района Орловской области.