

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАЗУНОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ОЧКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 февраля 2015г.

№ 6

**Об утверждении Порядка учета
наймодателями заявлений
граждан о предоставлении жилых
помещений жилищного фонда
социального использования на
территории сельского поселения**

В соответствии со статьей 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок учета наймодателями заявлений граждан о предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Очкинского сельского поселения.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Очкинского сельского поселения



Кузнецова С.А.

**Приложение к постановлению
«Об утверждении Порядка учета
наймодателями заявлений
граждан о предоставлении жилых
помещений жилищного фонда
социального использования на
территории Очкинского сельского
поселения»**

**ПОРЯДОК
учета наймодателями заявлений граждан о предоставлении жилых
помещений жилищного фонда социального использования на территории
Очкинского сельского поселения**

1. Настоящий Порядок применяется наймодателями жилых помещений жилищного фонда социального использования в целях учета заявлений граждан о предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Очкинского сельского поселения.
2. Заявление гражданина о предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования регистрируется наймодателем в Книге регистрации заявлений граждан в качестве нуждающихся в жилом помещении (далее Книга регистрации заявлений).
3. Книга регистрации заявлений прошивается и пронумеровывается.
4. В Книге регистрации заявлений не допускаются подчистки. Поправки и изменения, вносимые на основании документов, заверяются должностным лицом, на которое возложена ответственность за ведение регистрации заявлений граждан о предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального.
5. Наймодатели ведут учет поданных гражданами заявлений в порядке очередности, исходя из времени постановки граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.
6. Наймодатель вправе прекратить прием заявлений, если их количество достигло количества жилых помещений, которые могут быть предоставлены наймодателем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.
7. Основанием для отказа гражданину в приеме у него заявления является отсутствие решения о постановке гражданина на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Очкинского сельского поселения или несоответствие гражданина установленным в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 91.17 Жилищного кодекса Российской Федерации категориям граждан, которым могут быть предоставлены жилые помещения наймодателем, либо решение наймодателя, принятое в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка. Отказ в приеме заявления по иным основаниям не допускается. Отказ в приеме указанного заявления может быть обжалован гражданином в судебном порядке.

8. В Книге регистрации заявлений указывается информация о наличии у гражданина, подавшего заявление, права в соответствии с пунктом 2 ст. 91.15 Жилищного кодекса Российской Федерации внеочередного права на получение жилого помещения по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.